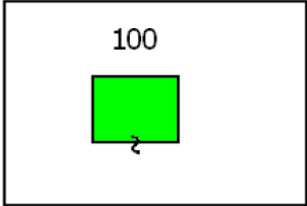
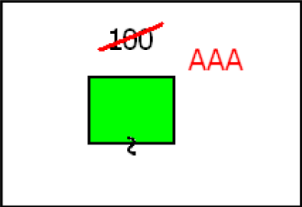
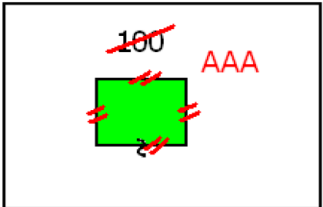
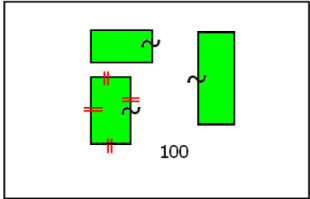
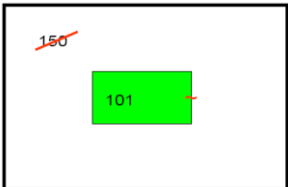
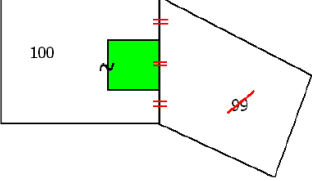
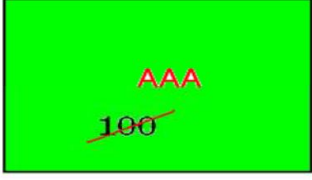
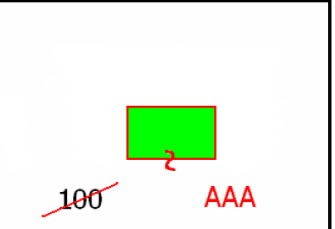
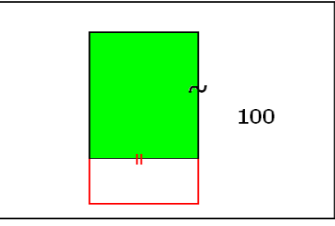
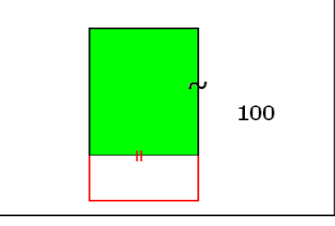
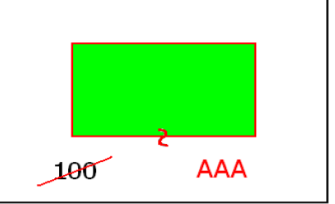
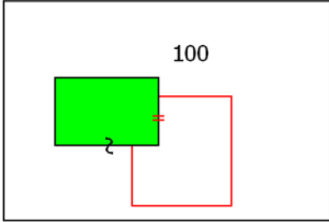
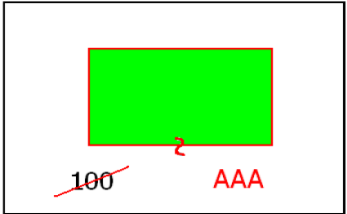
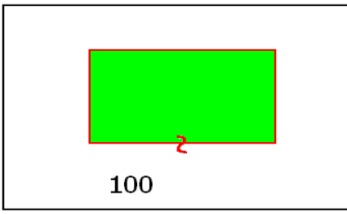
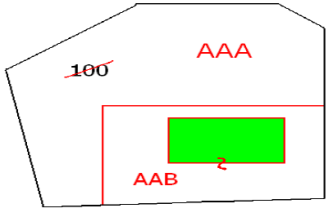
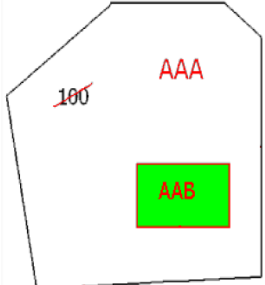
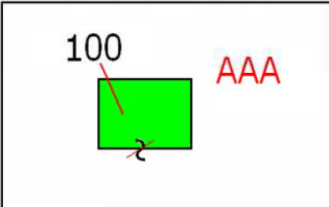
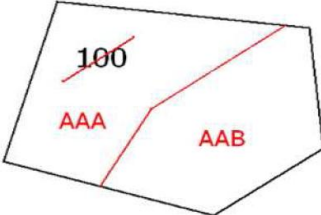


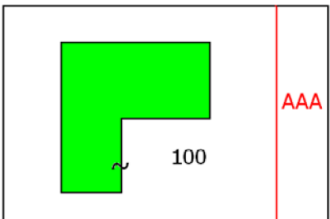
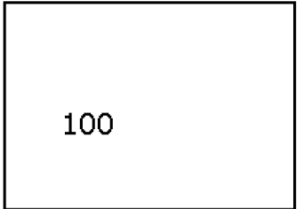
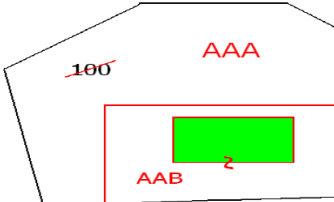
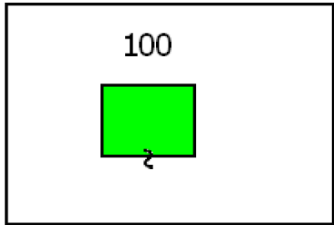
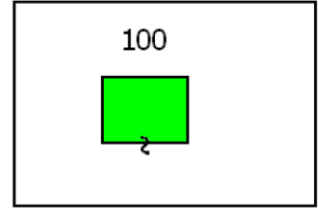
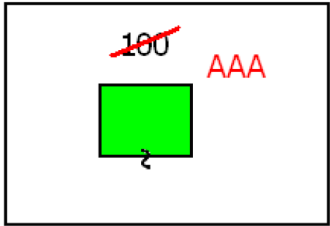
**“Schede esemplificative delle Tipologie di atti di aggiornamento
attualmente trattate dalla procedura Pregeo 10 APAG”**

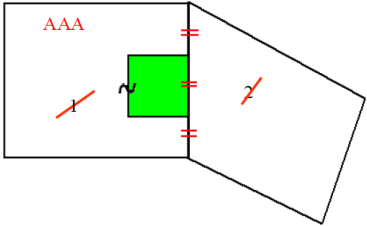
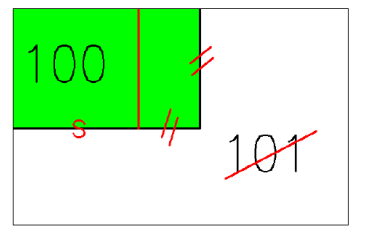
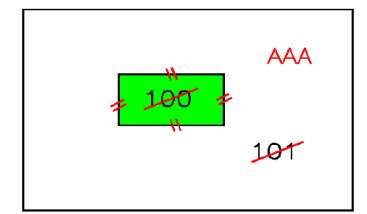
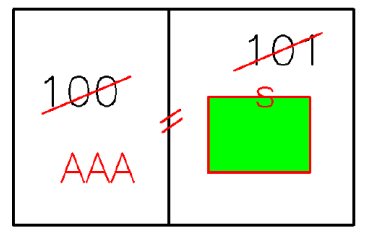
Nella Tabella seguente sono riportate sinteticamente le tipologie di atti di aggiornamento attualmente implementate nella procedura Pregeo 10 Apag; per ciascuna tipologia è indicato:
 il codice identificativo
 la descrizione
 la dimostrazione grafica dell'aggiornamento

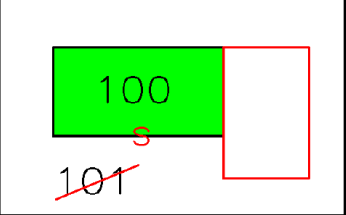
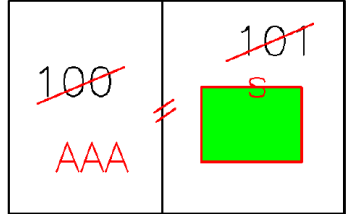
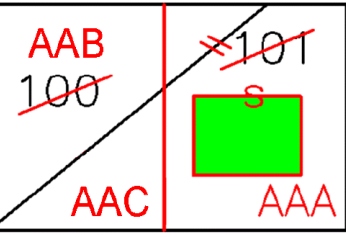
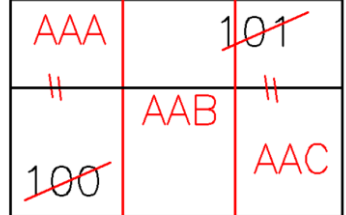
Codice Tipologia	DESCRIZIONE TIPOLOGIA	Dimostrazione Grafica
1	<p>Tipo Mappale con conformità di mappa L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per il passaggio all'Urbano di un fabbricato già censito al Catasto Urbano con lo stesso numero ma non con qualità Ente Urbano al Catasto Terreni, con conferma della geometria rappresentata nella mappa del Catasto Terreni. Oppure passaggio all'Urbano di un fabbricato rurale senza subalterni, già censito al Catasto Edilizio Urbano; Oppure fabbricato presente sulla mappa e già censito al Catasto Urbano con lo stesso numero; Tipo Mappale per conferma di mappa con conferma numero di particella</p>	
2	<p>Tipo Mappale con conformità di mappa L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per il passaggio all'Urbano di un fabbricato già censito al Catasto Edilizio Urbano con lo stesso numero ma non con qualità Ente Urbano al Catasto Terreni; Oppure di un fabbricato rurale senza subalterni non censito a Catasto Edilizio Urbano, con conferma della geometria rappresentata nella mappa del Catasto Terreni; Oppure passaggio all'Urbano di un fabbricato rurale senza subalterni, non censito al Catasto Edilizio Urbano; Oppure fabbricato presente sulla mappa e già censito al Catasto Urbano con diverso numero di particella; Tipo Mappale per conferma di mappa con variazione numero di particella</p>	
3	<p>Tipo Mappale per demolizione totale del fabbricato L'atto di aggiornamento è costituito da un tipo mappale finalizzato all'eliminazione della geometria del fabbricato già rappresentato nella mappa del Catasto Terreni. Demolizione totale del fabbricato.</p>	
4	<p>Tipo Mappale per demolizione parziale di fabbricato (corpo di fabbrica) L'atto di aggiornamento è un tipo mappale finalizzato all'eliminazione dalla mappa della geometria di uno o più fabbricati già rappresentati nella mappa del Catasto Terreni; nella stessa particella rimane almeno un altro fabbricato. Demolizione totale di un corpo fabbricato urbano con conferma numero di particella.</p>	
5	<p>Tipo Mappale per accorpamento del fabbricato alla corte L'atto di aggiornamento è un tipo mappale finalizzato alla fusione di un fabbricato già rappresentato in mappa di Catasto Terreni con una particella contigua, senza l'introduzione di nuove geometrie. Accorpamento del fabbricato alla corte.</p>	

Codice Tipologia	DESCRIZIONE TIPOLOGIA	Dimostrazione Grafica
6	<p>Tipo Mappale per fusione di 2 particelle, di cui una edificata (qualità 282/ Fabbr. Rurali)</p> <p>L'atto di aggiornamento riguarda un tipo mappale di variazione per la fusione di particelle già rappresentate nella mappa del Catasto Terreni e già iscritte all'Urbano senza introduzione di nuove geometrie.</p> <p>Si tratta di particelle edificate con qualità Ente Urbano;</p> <p>Oppure di Fabbricati Rurali che devono essere iscritti all'Urbano mantenendo lo stesso identificativo;</p> <p>Oppure Fusione di 2 particelle censite al Catasto Urbano di cui una edificabile – con conferma numero di particella</p>	
7	<p>Tipo Mappale per nuova costruzione su intera particella</p> <p>L'atto di aggiornamento riguarda un tipo mappale di nuova costruzione di un fabbricato la cui area di sedime corrisponde all'intera particella.</p> <p>Inserimento di un fabbricato che ricopre l'intera particella censita al Catasto Terreni maggiore di 20 mq – Variazione di numero di particella.</p>	
8	<p>Tipo Mappale per nuova costruzione sup. < 20 mq</p> <p>L'atto di aggiornamento è un tipo mappale di nuova costruzione di un fabbricato all'interno di una particella, con superficie minore di 20 mq.</p> <p>Inserimento su particella censita al Catasto Terreni di un fabbricato < 20 mq. (ad esclusione di interrati, tettoie, e portici) – Variazione numero di particella</p>	
9	<p>Tipo Mappale per ampliamento di un fabbricato già in mappa < 50% e ampliamento di superficie < 20 mq</p> <p>L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'ampliamento di un fabbricato censito al Catasto Edilizio Urbano, in aderenza ad uno o più fabbricato/i già presente/i in mappa con superficie dell'ampliamento minore di 20 mq e inferiore al 50% della superficie del fabbricato esistente.</p> <p>Oppure, ampliamento in aderenza a fabbricati con superficie dell'ampliamento inferiore al 50% della superficie già rappresentata in mappa e minore di 20 mq;</p> <p>Conferma del numero di particella perchè il fabbricato da ampliare è già censito al NCEU.</p>	
10	<p>Tipo Mappale per ampliamento di un fabbricato già in mappa <50% e ampliamento di superficie > 20 mq</p> <p>L'atto di aggiornamento riguarda un tipo mappale per l'ampliamento di un fabbricato, censito al Catasto Edilizio Urbano, in aderenza ad uno o più fabbricato/i già presente/i in mappa con superficie dell'ampliamento maggiore di 20 mq e inferiore al 50% di quella del/i fabbricato/i esistente/i.</p> <p>Oppure, ampliamento in aderenza a fabbricati con superficie dell'ampliamento < 50% della superficie già rappresentata in mappa e > 20 mq;</p> <p>Oppure, conferma numero di particella perché il fabbricato da ampliare è già censito al NCEU.</p>	
11	<p>Tipo Mappale per nuova costruzione su particella in SR definita da TF redatto ai sensi della circolare 2/88</p> <p>L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'inserimento di un fabbricato ricadente in una particella interamente rilevata (in superficie reale) da precedente tipo di frazionamento redatto ai sensi della circolare 2/88, censita al Catasto Terreni.</p> <p>Oppure, nuova costruzione di un fabbricato ricadente in una particella a SR, definita da precedente TF redatto ai sensi della Circolare 2/88 – Variazione numero di particella</p>	

Codice Tipologia	DESCRIZIONE TIPOLOGIA	Dimostrazione Grafica
12	<p>Tipo Mappale per ampliamento > 50% di fabbricato in mappa L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'ampliamento di un fabbricato in aderenza ad uno o più fabbricati già presenti in mappa con superficie dell'ampliamento superiore del 50%; il fabbricato è censito al Catasto Edilizio Urbano. Oppure, ampliamento di un fabbricato censito al Catasto Edilizio Urbano con superficie dell'ampliamento > 50% della superficie già rappresentata in mappa. Conferma numero di particella</p>	
13a	<p>Tipo Mappale per nuovo fabbricato di superficie >20 mq L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'inserimento di un fabbricato di superficie maggiore di 20 mq (con graffa), in una particella censita al Catasto Terreni. Oppure, inserimento nuovo fabbricato (con graffa) su particella censita al Catasto Terreni e di superficie > 20 mq – Variazione di Particella</p>	
13b	<p>Tipo Mappale per nuovo fabbricato su particella censita al CEU con superficie > 20 mq L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'inserimento di un fabbricato di superficie maggiore di 20 mq.(con graffa) censito al Catasto Edilizio Urbano. Oppure, inserimento nuovo fabbricato (con graffa) su particella censita al Catasto Edilizio Urbano e superficie > 20 mq – Conferma di particella.</p>	
14a	<p>Tipo Mappale per nuovo fabbricato con scorporo di corte L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'inserimento di un nuovo fabbricato in una particella censita al Catasto Terreni, con scorporo di corte, non finalizzato a cessioni di diritti (per una migliore definizione del lotto urbano). Oppure, Inserimento nuovo fabbricato e scorporo di corte da particella censita al Catasto Terreni. (TM con stralcio di corte) .</p>	
14b	<p>Tipo Mappale per nuovo fabbricato senza scorporo di corte L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'inserimento di un nuovo fabbricato- particella in una particella censita al Catasto Terreni, senza scorporo di corte. Oppure, inserimento nuovo fabbricato-particella e scorporo dalla particella originale (senza stralcio di corte).</p>	
15	<p>Tipo Frazionamento dell'intera corte di un fabbricato con corte L'atto di aggiornamento è un tipo mappale per l'inserimento di un nuovo fabbricato- particella in una particella censita al Catasto Terreni, senza scorporo di corte. Oppure, scorporo del fabbricato alla corte – Variazione numero di particella.</p>	
16a	<p>Tipo di Frazionamento al CT senza formazione di lotti L'atto di aggiornamento è un tipo di frazionamento per stralcio dell'intera corte di un fabbricato. Oppure, frazionamento di particella/e censita/e al Catasto Terreni senza formazione di lotti.</p>	

Codice Tipologia	DESCRIZIONE TIPOLOGIA	Dimostrazione Grafica
16b	<p>Tipo di Frazionamento di una particella edificata L'atto di aggiornamento è un tipo di frazionamento di una particella edificata censita al Catasto Edilizio Urbano. La particella originaria è in variazione di superficie, mentre la/le particella/e frazionata/e prenderanno un nuovo numero. Oppure, frazionamento di una particella edificata.</p>	
17	<p>Tipo Particellare Si dispone la redazione del tipo particellare, che riproduce la configurazione degli immobili trasferiti, quando il trasferimento stesso è a misura e non richiede il frazionamento di particelle</p>	
18	<p>Tipo Frazionamento + Tipo Mappale di particella censita al CT con inserimento fabbricato. Il presente atto d'aggiornamento è un tipo misto costituito da un frazionamento di una particella censita al Catasto Terreni e da un tipo mappale per l'inserimento di un fabbricato su una delle particelle derivate. A differenza della tipologia 14 questo atto d'aggiornamento è finalizzato alla cessione di diritti. Oppure, Tipo Misto: Frazionamento di particella censita al Catasto Terreni + Mappale per inserimento fabbricato con superficie > di 20 mq.</p>	
19	<p>Tipo a Rettifica Il nuovo atto di aggiornamento cartografico consente di procedere nella rettifica della/e misure riscontrate errate in fase di collaudo</p>	<p>NO MODELLO CENSUARIO</p>
20	<p>Tipo Mappale di porzione di Fabbricato Rurale con variazione dell'intero in Fabbricato Promiscuo e i rimanenti subalterni variati in Porzione Rurale di Fabbricato Promiscuo. Passaggio all'Urbano di una o più Porzioni di F.R. con variazione dell'intero in Fabbricato Promiscuo e i rimanenti subalterni variati in Porzione Rurale di Fabbricato Promiscuo. Oppure, Passaggio all'Urbano di una o più Porzioni di Fabbricato Rurale con variazione dell'intero in Fabbricato Promiscuo e i rimanenti subalterni variati in Porzione Rurale di Fabbricato Promiscuo. – TM per conferma di mappa</p>	
21	<p>Tipo Mappale per passaggio all'Urbano di tutte le porzioni di fabbricato rurale e variazione dell'intero in Ente Urbano Passaggio all'Urbano di tutte le porzioni di fabbricato rurale e variazione dell'intero in Ente Urbano. – TM per conferma di mappa</p>	
22	<p>Tipo Mappale per passaggio all'Urbano di tutte le porzioni di fabbricato rurale e variazione dell'intero in Ente Urbano con variazione numero di mappa Passaggio all'Urbano di tutte le porzioni di fabbricato rurale e variazione dell'intero in Ente Urbano. Oppure, passaggio all'urbano di tutte le porzioni di un fabbricato rurale e variazione dell'intero in Ente Urbano con variazione numero di mappa – TM per conferma di mappa</p>	

Codice Tipologia	DESCRIZIONE TIPOLOGIA	Dimostrazione Grafica
23	<p>Tipo Mappale per passaggio all'Urbano di tutte le porzioni di Fabbricato Rurale, variazione dell'intero in Ente Urbano, fusione di particelle e variazione numero di mappa</p> <p>Passaggio all'Urbano di tutte le porzioni di Fabbricato Rurale, variazione dell'intero in Ente Urbano, fusione di particelle e variazione numero di particella.</p>	
24	<p>Tipo Mappale per demolizione parziale di parte di fabbricato</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per la demolizione parziale di uno o più fabbricati presenti in una particella. Oppure, TM di demolizione parziale di fabbricato.</p>	
25	<p>Tipo Mappale per demolizione parziale di fabbricato con fusione di particelle</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per demolizione parziale di uno o più fabbricati presenti in una particella con fusione di due o più particelle, e conferma del numero di particella del fabbricato in quanto già censito all'Urbano. Oppure, Demolizione parziale di fabbricato con fusione di particelle.</p>	
26	<p>Tipo Mappale per demolizione parziale del fabbricato con fusione di particelle ed inserimento nuova costruzione < 20 mq</p> <p>Demolizione parziale del fabbricato con fusione di particelle ed inserimento nuova costruzione < 20 mq. Oppure, TM per demolizione parziale del fabbricato con fusione di particelle ed inserimento nuova costruzione < 20 mq.</p>	
27	<p>Tipo Mappale per demolizione totale del fabbricato con fusione di particelle</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per demolizione totale di uno o più fabbricati presenti in una particella con fusione di due o più particelle, con attribuzione di nuovo numero di particella. Oppure, TM di demolizione totale del fabbricato con fusione di particelle. variazione numero di particella</p>	
28	<p>Tipo Mappale per demolizione totale del fabbricato con fusione di particelle ed inserimento nuova costruzione < 20 mq</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per demolizione totale del fabbricato con fusione di particelle ed inserimento nuova costruzione < 20 mq. Oppure, TM di demolizione totale del fabbricato con fusione di particelle ed inserimento nuova costruzione < 20 mq. ~</p>	
29	<p>Tipo Mappale per fusione di particelle di CT ed inserimento nuova costruzione < 20 mq</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per la fusione di due o più particelle censite al Catasto Terreni e per l'inserimento di una nuova costruzione con superficie del fabbricato minore di 20 mq, con attribuzione di nuovo numero di particella. Oppure, TM di Fusione di particelle (catasto terreni) ed inserimento nuova costruzione < 20 mq. ~</p>	

Codice Tipologia	DESCRIZIONE TIPOLOGIA	Dimostrazione Grafica
30	<p>Tipo Mappale per fusione di particelle ed ampliamento in aderenza < 20 mq o comunque < 50% della superficie del fabbricato in mappa</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per la fusione di due o più particelle censite al Catasto Terreni su una delle quali è presente un fabbricato, già censito all'Urbano, e per l'inserimento di un ampliamento minore di 20 mq e comunque minore del 50% del fabbricato in mappa.</p> <p>Oppure TM di Fusione di particelle ed ampliamento in aderenza < di 20 mq o comunque < del 50% della superficie del fabbricato in mappa.</p>	
31	<p>Tipo Mappale per fusione di particelle con ampliamento in aderenza > 20 mq e > 50 % di fabbricato in mappa</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per la fusione di due o più particelle censite al Catasto Terreni, con ampliamento in aderenza</p> <p>Oppure, TM fusione di particelle con ampliamento in aderenza >20 mq e > 50% di fabbricato in mappa.</p>	
32	<p>Tipo Mappale per fusione di particelle con inserimento nuova costruzione > 20 mq</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per la fusione di due o più particelle censite al Catasto Terreni e per l'inserimento di una nuova costruzione con superficie maggiore di 20 mq, con attribuzione di nuovo numero di particella.</p> <p>Oppure, TM di fusione di particelle con inserimento nuova costruzione (con graffa e numero) > 20 mq.</p>	
33	<p>Tipo Mappale per fusione di particelle con inserimento nuova costruzione e stralcio di corte</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo mappale per fusione di due o più particelle censite al Catasto Terreni e per l'inserimento di una nuova costruzione con scorporo di corte non finalizzata alla cessione di diritti.</p> <p>Per questa tipologia occorrono nuovi identificativi per le particelle derivate.</p> <p>Oppure, TM di fusione di particelle con inserimento nuova costruzione e scorporo di corte (stralcio di corte). ~</p>	
34	<p>Tipo Frazionamento con fusione di particelle</p> <p>Il presente atto d'aggiornamento è un tipo di frazionamento con preventiva fusione di due o più particelle censite al Catasto Terreni appartenenti alla stessa ditta e della stessa qualità e classe.</p> <p>Oppure Tipo di Frazionamento - Fusione di particelle della stessa ditta e con la stessa qualità + Frazionamento.</p>	

NOTE

Il codice identificativo: è un numero progressivo che consente l'individuazione rapida della tipologia;

La descrizione della tipologia: definisce, sia in modo sintetico che dettagliato, la tipologia indicandone il campo e i limiti di utilizzo;

La dimostrazione grafica dell'aggiornamento: è un estratto che illustra le variazioni geometriche e/o di identificativo che subiscono la o le particelle;

Gli elementi che caratterizzano l'atto di aggiornamento: sono quegli elementi che riguardano la modalità di compilazione del libretto Pregeo (in riga 0 , compilazione libretto in modalità Standard o Modesta Entità; in riga 9 , l'indicazione del codice identificativo della tipologia, selezionabile dal menù a tendina da "elenco atto aggiornamento"; la presenza o meno del libretto delle misure); la dichiarazione di conformità da inserire in relazione tecnica strutturata per le tipologie che la prevedono; la presenza dell'estratto di mappa, se è prevista, o dell'estratto autoallestito; la presenza della proposta di aggiornamento;

Lo schema del modello di trattamento dei dati censuari: definisce lo schema da utilizzare e la modalità di compilazione del modello censuario;

l'indicazione delle numero di particelle trattabili: indica il numero e il tipo di variazioni censuarie (originarie, sopresse, variate e costituite) che subiscono le particelle a seguito dell'approvazione di un atto di aggiornamento;

I risultati dell'aggiornamento del data base censuario: riguarda le annotazioni che sono riportate nella visura della banca dati censuaria a seguito dell'aggiornamento di quella tipologia di atto.