

# AGIAI

L'AGIAI, Associazione Geometri Italiani Amministratori Immobiliari, è nata con l'intento di rendere più agevole, professionale e trasparente il rapporto tra Amministratori e condomini.

Formazione, aggiornamento e promozione sono le priorità dell'Associazione.

## I nostri obiettivi:

- Organizzare corsi di formazione e aggiornamento per rendere sempre più qualificato il ruolo degli Amministratori.
- Promuovere e qualificare la figura dell'Amministratore di Condominio.
- Creare etica e trasparenza nel rapporto con i condomini.
- Offrire garanzie tangibili ai condomini.
- Salvaguardare un bene prezioso per tutti gli italiani: gli immobili.
- Creare una voce univoca tra tutti i Geometri Amministratori Immobiliari.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI SCRIVETE A :

comunicazione@agiai.com

Con la partecipazione di:



GRUPPO 24 ORE

# CONVEGNO

10 anni di AGIAI,  
10 anni di  
innovazioni nel  
condominio.

## PARTECIPAZIONE GRATUITA

PER I GEOMETRI ISCRITTI ALL'ALBO,  
LA PARTECIPAZIONE ALL'INTERO  
CONVEGNO DA' DIRITTO A:

**3 CREDITI FORMATIVI**

## ISCRIZIONI:

I geometri associati AGIAI possono iscriversi  
sulla home page del sito AGIAI:

[www.agiai.it](http://www.agiai.it)

I professionisti interessati possono iscriversi  
effettuando la prenotazione sul programma  
web "RICONOSCO" accessibile dalla  
home page del Collegio  
[www.collegiogeometri.to.it](http://www.collegiogeometri.to.it)

**I geometri che necessitano dei  
crediti formativi sono pregati  
di arrivare alle 8.30**

1 OTTOBRE 2016  
9.00 - 13.15  
Museo dell'Automobile  
Corso Unità d'Italia, 40  
Torino



10 anni di AGIAI

AGIAI  
[www.agiai.com](http://www.agiai.com)  
[comunicazione@agiai.com](mailto:comunicazione@agiai.com)



Collegio Geometri Torino



# 10 anni di AGIAI

Alla base del nostro progetto associativo ci sono due aspetti fondamentali: dare una professionalità sempre crescente all'Amministratore e comprendere le reali necessità dei condòmini e dei loro stabili, per poi trovare le soluzioni più idonee. E' quello che abbiamo fatto in questi 10 anni, con il rendiconto tipo, con la polizza salva cassa, con i vari accordi con la Confedilizia e gli altri Enti, con i convegni, con i corsi per i condòmini, e con la formazione specifica per gli amministratori. Questa è la nostra strada e così vorremmo continuare... anche con il tuo aiuto. Grazie a chi ci ha sempre sostenuto.

*Il Presidente Tommaso Mongiovi*

## Si ringrazia per il sostegno



## PROGRAMMA

Ore 8.30 **Registrazione dei partecipanti**

Ore 9.00 **Filmato**

Ore 9.05 Saluti del Presidente "Amici del Cuore"

**Dott. Sebastiano Marra**

Ore 9.10 Apertura del Convegno a cura del Presidente Nazionale dell'AGIAI

**Geom. Tommaso Mongiovi**

Ore 9.30 Saluti del Presidente del Collegio Geometri di Torino

**Geom. Ilario Tesio**

Ore 9.40 Saluti del Presidente Nazionale Confedilizia

**Avv. Giorgio Spaziani Testa**

Ore 9.50 Saluti del Sindaco della Città di Torino

**Arch. Chiara Appendino**

Ore 10.00 Saluti del Portavoce al Senato per Commercio, Industria e Turismo

**On. Gianni Pietro Giroto**

Ore 10.10 Saluti del Presidente dell'APE di Torino

**Avv. Erasmo Besostri**

## Relazioni

Ore 10.20 **Ing. Lorenzo Balsamelli**

Centro Studi AGIAI

*Ripartizione delle spese di riscaldamento negli impianti centralizzati condominiali. Le novità introdotte dal D.Lgs. 141 del 18.07.16 in modifica del DLgs. 102/2014. Cosa è cambiato e quali scenari possono aprirsi.*

Ore 10.40

**Avv. Vincenzo Nasini**

Responsabile del coordinamento condominiale di Confedilizia  
*2006/2016: dieci anni di legislazione e di giurisprudenza che hanno cambiato il condominio.*

Ore 11.00

**Dott. Alberto Ribaldone**

Dott. commercialista / Centro Studi AGIAI

**Geom. Domenico Italia**

Segretario Nazionale AGIAI

*Il rendiconto e gli allegati previsti dall'art. 1130 bis: come redigerli in base alle novità della legge 220/12.*

Ore 11.20

**Geom. Luca Bini**

Presidente del Collegio dei Geometri di Varese  
Consigliere AGIAI.

*Evoluzione dell'Amministratore Immobiliare negli anni.*

Ore 11.35

**COFFE BREAK**

Ore 12.00

*Consegna riconoscimenti*

Ore 12.05

**Avv. Corrado Sforza Fogliani**

Presidente del Centro Studi Confedilizia  
*Saluti in collegamento telefonico*

Ore 12.15

**On. Cosimo Maria Ferri**

Sottosegretario alla Giustizia  
*Aggiornamenti sulla materia condominiale.*

Ore 12.30

**Ing. Roberto Leonardo**

Amministratore Delegato Seucer  
*La nuova normativa sugli ascensori.*

Ore 12.45

**Geom. Fausto Avaro**

Centro Studi AGIAI

*Linee vita e lavori in quota sulla base del nuovo regolamento della Regione Piemonte.*

Ore 13.00

**Geom. Maurizio Pannoni**

Coordinatore Centro Studi AGIAI  
*Il Centro Studi AGIAI e le iniziative dell'Associazione.*

**Moderatore**

**Dott. Saverio Fossati**

*Giornalista - Il Sole 24 Ore*